



Haus & Grund Stuttgart

Stuttgarter Haus- und
Grundbesitzerverein e. V.

Ansprechpartner/-in **Ulrich Wecker**

Telefon **0711 21048-22**

Telefax **0711 21048-68**

E-Mail **verein@hausundgrund-stuttgart.de**

Unser Zeichen **1/we**

Datum **30. Oktober 2017**

Vortrag: „Modernisieren als Mehrwert – Vereinbarungen mit den Mietern“

Am Mittwoch, 15. November 2017, 17:30 Uhr, informiert der Stuttgarter Haus- und Grundbesitzerverein in seiner Geschäftsstelle, Gerokstraße 3, 70188 Stuttgart, was Vermieter beachten müssen, wenn sie ihre Wohnung modernisieren. Es referiert Fachanwalt Holger Albrecht.

Eine Modernisierung erhöht den Wert einer Wohnung und ermöglicht es, eine höhere Miete zu verlangen und den Mieter somit an der Verbesserung des Wohnwerts zu beteiligen. Hierbei gilt es jedoch, zwischen Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen zu unterscheiden. Außerdem muss der Vermieter die Modernisierung rechtzeitig ankündigen und darf die Miete nur in einem gewissen Rahmen erhöhen. Der Haus & Grund-Experte erläutert worauf es ankommt.

Es wird eine Teilnahmegebühr von 30,00 € erhoben; Mitglieder von Haus & Grund Stuttgart zahlen die Hälfte.

Eine Anmeldung (telefonisch unter 0711/210 48-75 (Frau Heermann) oder per E-Mail an seminare@hausundgrund-stuttgart.de) ist unbedingt erforderlich.

gez. Ulrich Wecker
Geschäftsführer