



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.  
Stuttgart

## Pressemitteilung

**Haus & Grund Stuttgart**  
Stuttgarter Haus- und  
Grundbesitzerverein e. V.

Ansprechpartner/-in **Johannes Ohnesorg**  
Telefon **0711 21048-630**  
Telefax **0711 21048-68**  
E-Mail **j.ohnesorg@hausundgrund-stuttgart.de**  
Unser Zeichen **1/jo**  
Datum **28.11.2018**

### Immobilientipp von Haus & Grund Stuttgart

## Adventsdekoration sicher befestigen

***Wer weihnachtliche Dekoration am oder im Gebäude anbringt, haftet für dadurch entstandene Schäden. Darauf weist Haus & Grund Stuttgart vor Beginn der Adventszeit hin.***

Leuchsterne über dem Hauseingang, der Deko-Weihnachtsmann auf dem Balkon oder Lichterketten vor dem Fenster müssen so sicher angebracht sein, dass sie auch bei starkem Wind nicht heruntergeweht werden. Gleichzeitig darf das Gebäude durch die Befestigung nicht beschädigt werden. Andernfalls können Vermieter oder andere Eigentümer verlangen, dass der Schmuck entfernt und der Schaden behoben wird. Darüber hinaus darf der Adventsschmuck die Fluchtwege nicht behindern und keine Brandgefahr mit sich bringen. Besondere Vorsicht ist bei leuchtender Dekoration angebracht: Kabel können im Treppenhaus zur Stolperfalle werden. Ältere Glühlämpchen verbrauchen nicht nur enorm viel Energie. Sie werden mit bis zu 70 Grad Celsius auch gefährlich heiß und können den Stroh- oder Papierstern daneben in Flammen setzen. Modelle mit Leuchtdioden sind daher die bessere Wahl. Wichtige Kaufkriterien sind dabei das CE-Zeichen und – besser noch – das GS-Zeichen. Weitere Informationen finden Immobilieneigentümer unter [www.hausundgrund-stuttgart.de](http://www.hausundgrund-stuttgart.de).

gez. GF Wecker  
Stuttgart, 28.11.2018

Vorsitzender: Dr. Klaus Lang  
Geschäftsführer: Ulrich Wecker  
USt-IdNr: DE147849711  
Amtsgericht Stuttgart VR 2246

Volksbank Stuttgart eG  
IBAN: DE58 6009 0100 0213 5910 06

T 0711 21048-0  
F 0711 21048-68  
Gerokstraße 3 · 70188 Stuttgart  
verein@hausundgrund-stuttgart.de  
[www.hausundgrund-stuttgart.de](http://www.hausundgrund-stuttgart.de)