



**Haus & Grund Stuttgart**  
Stuttgarter Haus- und  
Grundbesitzerverein e. V.

Ansprechpartner/-in **Johannes Ohnesorg**  
Telefon **0711 21048-630**  
Telefax **0711 21048-68**  
E-Mail **j.ohnesorg@hausundgrund-stuttgart.de**  
Unser Zeichen **1/jo**  
Datum **23.01.2019**

## Haus & Grund Stuttgart

### Seminar „WEG: Abgrenzung Sonder- und Gemeinschaftseigentum“

**Am Mittwoch, 6. Februar 2019, 17.30 Uhr informiert Haus & Grund Stuttgart Mitglieder einer Wohneigentumsgemeinschaft (WEG) über das Thema „Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum“. Es referiert Fachanwalt Holger Kapp.**

Häufig kommt es in WEGs zu Unstimmigkeiten hinsichtlich der Einordnung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum, was bei der Tragung von Kosten- und Zuständigkeitsfragen eine wesentliche Rolle spielt. Doch was versteht man eigentlich genau unter diesen Begrifflichkeiten? Der Rechtsexperte klärt neben den juristischen Definitionen sowohl über Rechte und Pflichten der einzelnen Eigentümer wie auch über die Grenzen der individuellen Freiheiten auf und gibt Hinweise zur aktuellen Rechtsprechung.

Veranstaltungsort ist die Geschäftsstelle von Haus & Grund Stuttgart, Gerokstraße 3 (Haltestelle Eugensplatz) in Stuttgart. Es wird eine Teilnahmegebühr in Höhe von 30 Euro erhoben, Mitglieder von Haus & Grund Stuttgart zahlen die Hälfte. Eine Anmeldung – telefonisch unter 0711/210 48-75 (Claudia Heermann) oder per E-Mail an [seminare@hausundgrund-stuttgart.de](mailto:seminare@hausundgrund-stuttgart.de) – ist zur Teilnahme unbedingt erforderlich.

Gez. GF Wecker  
Stuttgart, 23.01.2019

### **Haus & Grund Stuttgart in Kürze**

*Der 1902 gegründete Stuttgarter Haus- und Grundbesitzerverein vertritt mit Nachdruck die Interessen privater Haus- und Wohnungseigentümer, Vermieter und künftig Kauf- und Bauwilliger gegenüber der Stadtverwaltung, dem Gemeinderat und der Öffentlichkeit. Haus & Grund ist wirtschaftlich und politisch völlig unabhängig. Die über 21.000 Mitglieder sind Eigennutzer oder Vermieter und verfügen über rund 100.000 Immobilieneinheiten, davon 70.000 in der Landeshauptstadt. Die 45 Mitarbeiter starke Geschäftsstelle in der Gerokstraße 3 erbringt für die Mitglieder telefonische und persönliche Rechtsberatung sowie steuerliche, bautechnische und energetische Beratung sowie weitere Dienst- und Beratungsleistungen rund um die Immobilie. Der zum Verein gehörende Verlag für Hausbesitzer GmbH publiziert die monatlich erscheinende Fachzeitschrift Haus & Grund Württemberg mit einer Auflage von 100.000 Exemplaren. Mit weiteren Tochtergesellschaften wird Mitgliedern, aber auch Außenstehenden, die Miets- oder WEG-Verwaltung ihrer Objekte sowie Betriebskostenabrechnungen angeboten. Die Verwaltungs-GmbH bewirtschaftet derzeit rund 3.500 Einheiten. Vereinsvorsitzender ist Dr. Klaus Lang, ehemaliger Erster Bürgermeister der Landeshauptstadt Stuttgart, Geschäftsführer ist Ulrich Wecker.*