



**Haus & Grund®**  
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.  
Stuttgart

## Pressemitteilung

**Haus & Grund Stuttgart**  
Haus-, Wohnungs- und  
Grundeigentümergebiet Stuttgart  
und Umgebung e.V.

Ansprechpartner/-in **Georg Linsenmann**  
Telefon **0711 21048-630**  
Telefax **0711 21048-69**  
E-Mail **presse@hausundgrund-stuttgart.de**  
Unser Zeichen **1/gl**  
Datum **24.05.2022**

### **Bundesweiter Spitzenplatz beim Mitgliederzuwachs**

## **Haus & Grund Stuttgart erneut ausgezeichnet!**

**Bereits zum neunten Mal in Folge hat Haus & Grund Stuttgart im bundesweiten Ranking der 817 Haus & Grund-Vereine den zweiten Platz belegt: als bester Verein nach München beim Mitgliederzuwachs im Jahr 2021. Für dieses Top-Ergebnis wurde der Verein nun beim Zentralverbandstag von Haus & Grund Deutschland ausgezeichnet.**

Dabei wurde sowohl der „kontinuierliche Erfolg des Stuttgarter Vereins“ hervorgehoben wie auch „die bemerkenswerte Tatsache, dass ein so starker Zuwachs auch im zweiten Jahr der Corona-Pandemie zustande kam“. Dies zeige, dass es Haus & Grund Stuttgart gelungen sei, trotz Lockdown und nachfolgender Einschränkungen „durch die Entwicklung von neuen Formaten dem hohen Beratungsbedarf der Mitglieder gerecht zu werden“.

Per Saldo stand bei insgesamt 1.135 Eintritten am Ende des Jahres 2021 ein Plus von 329 neuen Mitgliedern. Damit stieg die Gesamtzahl auf 22.359 Mitglieder. Auch aktuell setzt sich die dynamische Entwicklung des Vereins auf hohem Niveau fort. Mit 404 neuen Mitglieder lag die Zahl nach dem ersten Jahresdrittel sogar leicht über dem Zuwachs des Vorjahres (391).

Joachim Rudolf, der neue Vorsitzende des Vereins, sieht zwei Hauptgründe für den bundesweiten Spitzenplatz: „Als erstes ist es ganz klar der umfassende, professionelle Beratungsservice, den unsere Mitglieder geboten bekommen. Dieses Angebot hält jedem Vergleich stand, und das spricht sich auch herum bei den privaten Vermietern, die wir vertreten. Genauso wie der zweite Grund unseres Erfolges, der darin besteht, dass wir in der Öffentlichkeit mit Klarheit und Nachdruck für den grundgesetzlich verbrieften Schutz des Eigentums und damit für die privaten Haus- und Wohneigentümer eintreten. Die Leute wissen, dass sie sich auf uns verlassen können.“

Dies unterstreicht Geschäftsführer Ulrich Wecker: „Politisch gesetzte Eingriffe in den Markt wie die in Stuttgart um sich greifenden Milieuschutz-Satzungen und der offensive Einsatz des Vorkaufsrechts durch die Stadt verunsichern die privaten Vermieter ebenso wie die fehlende Anerkennung des privaten Wohneigentums. Hier sind wir für Eigentümer und Vermieter ein Fels in der Brandung“. Das zeige sich auch im hohen Bedarf nach Beratung und Auskunft, aktuell etwa auch zum Zensus und zur neuen Grundsteuer. Wecker ergänzt: „Wir sehen in der neuerlichen Auszeichnung durch unseren Dachverband eine Bestätigung unserer Arbeit. Wir nehmen das aber auch als Ansporn für den Einsatz fürs private Eigentum, denn Erfolg verpflichtet!“

Stuttgart, 24.05.2022

gez. Joachim Rudolf  
Vorsitzender

gez. Ulrich Wecker  
Geschäftsführer