



Pressemitteilung

Haus & Grund Stuttgart
Haus-, Wohnungs- und
Grundeigentümergeverein Stuttgart
und Umgebung e.V.

Ansprechpartner/-in **Georg Linsenmann**
Telefon **0711 21048-630**
Telefax **0711 21048-69**
E-Mail **presse@hausundgrund-stuttgart.de**
Unser Zeichen **1/gl**
Datum **15.09.2022**

Das ganze Spektrum der Leistungen für private Immobilienbesitzer

Haus & Grund Stuttgart lädt zum Tag der offenen Tür 2022

Wer eine Immobilie besitzt oder erwerben will, sollte diesen Termin nicht versäumen: Am Samstag, 24. Juni 2022, ist nach zwei Jahren bei Haus & Grund Stuttgart wieder Tag der offenen Tür. Dabei präsentiert der Eigentümerverein von 10.00 Uhr bis 16.00 Uhr in der Geschäftsstelle, Gerokstraße 3, sein breit gefächertes Angebot an Beratung und Dienstleistungen für private Immobilieneigentümer und Vermieter in Stuttgart. Höhepunkt im attraktiven Rahmenprogramm ist eine Autogrammstunde mit Spielerinnen des deutschen Volleyballmeisters und Pokalsiegers MTV Allianz Stuttgart. Außerdem gibt es eine Vernissage zur Ausstellung „So wohnt Stuttgart“.

Der Tag der offenen Tür ist für Besucher die perfekte Gelegenheit, das ganze Spektrum an Leistungen kennenzulernen, die Mitgliedern des Vereins kostenlos zur Verfügung stehen. So geben die Haus & Grund-Experten fachkundige Auskunft zu allen Themen rund um die Immobilie. Etwa zu Rechtsfragen und zu energetischen Sanierungen wie auch zu steuerlichen und notariellen Aspekten bei Immobilienangelegenheit oder zu Themen wie Versicherungen, Bautechnik, Werteschätzung, Vermietung oder Immobilienverkauf.

Kurze Vorträge skizzieren das Thema Mietvertrag, einschließlich Mieterhöhung und Kündigung. Die Experten von Haus & Grund geben zudem Tipps für eine professionelle Immobilienverwaltung, die der Verein für seine Mitglieder erledigt. Auf Wunsch auch samt Betriebskostenabrechnungen. Kennenlernen können Besucher auch die Serviceleistungen, die Mitgliedern über die Vorteilspartnerschaften von Haus & Grund zugänglich sind. Etwa ein Wohnflächen-Check, die SCHUFA-Mieter-Bonitätsauskunft oder der Thermografie-Check.

Informationen zum Thema „Einbruchschutz“ erhalten Interessierte auf dem Parkplatz, wo ein Team der Polizeilichen Kriminalprävention des Landeskriminalamtes präsent ist und wo man sich zwecks Sensibilisierung auch als Einbrecher versuchen kann.

Für das leibliche Wohl der Gäste ist ebenfalls gesorgt. Ein Glücksrad und ein Gewinnspiel sorgen für weiteren Mehrwert. Im Rahmenprogramm gibt es zwischen 15.00 und 16.00 Uhr eine Autogrammstunde mit Volleyballerinnen des MTV Allianz Stuttgart.

Spannend ist auch die Ausstellung „So wohnt Stuttgart“, die coronabedingt bisher nicht öffentlich zugänglich war. Hierzu erfolgt nun um 11 Uhr auch eine Vernissage. Gruppenführungen durch das Haus gewähren Einblicke in die Arbeit der 50 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Vereins und geben Gelegenheit zu Nachfragen. Und wer sich am Tag der offenen Tür entschließt, Mitglied bei Haus & Grund Stuttgart zu werden, spart den Aufnahmebeitrag in Höhe von 41 Euro. Vereinsmitglieder, die an diesem Tag Neumitglieder werben, erhalten zudem einen 20-Euro-Einkaufsgutschein.

Nach zwei Jahren pandemiebedingter Unterbrechung findet der Tag der offenen Tür bereits zum 13. Mal statt. „Alle bisherigen Veranstaltungen waren sehr erfolgreich, mit jeweils rund 600 Besuchern und 80 Neueintritten“, erklärt Geschäftsführer Ulrich Wecker. Auch insgesamt entwickelt sich die Mitgliederzahl weiter überaus positiv: „Im Jahr 2021 konnte Haus & Grund Stuttgart trotz Corona netto 317 neue Mitglieder gewinnen, und diese dynamische Entwicklung hat sich dieses Jahr sogar noch verstärkt“, betont der Vorsitzende Joachim Rodolf.

Mit nun 23.000 Mitgliedern ist Haus & Grund Stuttgart nicht nur der drittgrößte Verein hinter München und Köln, sondern auch einer der mitgliederstärksten Organisationen der Landeshauptstadt. „Wir laden alle Interessierten sowie Freunde von Haus & Grund Stuttgart herzlich ein, einen Blick hinter die Kulissen unseres großartigen Vereins zu werfen und sind optimistisch, mit der Qualität unserer umfangreichen Serviceangebote überzeugen zu können“, freut sich Geschäftsführer Wecker.

Stuttgart, 15.09.2022

gez. Joachim Rudolf
Vorsitzender

gez. Ulrich Wecker
Geschäftsführer