



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Stuttgart

Pressemitteilung

Haus & Grund Stuttgart
Haus-, Wohnungs- und
Grundeigentümergeverein Stuttgart
und Umgebung e.V.

Ansprechpartner/-in **Georg Linsenmann**
Telefon **0711 21048-630**
Telefax **0711 21048-631**
E-Mail **presse@hausundgrund-stuttgart.de**
Unser Zeichen **1/gl**
Datum **13.01.2023**

Online-Seminar Haus & Grund Stuttgart

Fehler vermeiden bei der Neuvermietung

„**Mietvertrag richtig ausfüllen - Fehler vermeiden bei der Neuvermietung**“ ist das Thema eines Online-Seminars, das Haus & Grund Stuttgart am Mittwoch, 25.01.2023, 17.30 Uhr, anbietet. Referent ist Carlo Diederich, Fachanwalt und Rechtsberater des Vereins.

Ein Hauptfehler bei der Vermietung ist das Versäumnis, vor Abschluss eines Mietvertrages die Zahlungsfähigkeit des Mieters zu prüfen. Sei es im Rahmen einer freiwilligen Selbstauskunft des Mieters, sei es per Schufa-Auskunft. Selbstverständlich sollte auch sein, im Mietvertrag alle Details schriftlich zu fixieren, einschließlich des Punktes Schönheitsreparaturen bei Beendigung des Mietverhältnisses. Überlegt will auch sein, ob angesichts der hohen Inflation eine Staffel- oder Index-Miete infrage kommt. Auch eine vertragliche Befristung eines Mietverhältnisses könnte zum Beispiel bei absehbarem Eigenbedarf für eine Wohnung eine Option sein. Dies und manches mehr gilt es in einem Mietvertrag rechtssicher festzuhalten.

Die Teilnahme kostet 30 Euro. Teilnehmer erhalten ein Skript des Vortrages.
Anmeldung erfolgt über www.hausbesitzerverlag.de/seminare.

gez. Georg Linsenmann
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Vorsitzender: Joachim Rudolf
Geschäftsführer: Ulrich Wecker
USt-IdNr: DE147849711
Amtsgericht Stuttgart VR 2246

Volksbank Stuttgart eG
IBAN: DE58 6009 0100 0213 5910 06

T 0711 21048-0
F 0711 21048-68
Gerokstraße 3 · 70188 Stuttgart
verein@hausundgrund-stuttgart.de
www.hausundgrund-stuttgart.de