



## Pressemitteilung

**Haus & Grund Stuttgart**  
Haus-, Wohnungs- und  
Grundeigentümergeinschaft Stuttgart  
und Umgebung e.V.

Ansprechpartner/-in Georg Linsenmann  
Telefon 0711 21048-630  
Telefax 0711 21048-69  
E-Mail [presse@hausundgrund-stuttgart.de](mailto:presse@hausundgrund-stuttgart.de)  
Unser Zeichen 1/gl  
Datum 06.06.2023

### **Bundesweiter Spitzenplatz beim Mitgliederzuwachs Schallmauer durchbrochen und erneut ausgezeichnet!**

**Bereits zum zehnten Mal in Folge hat Haus & Grund Stuttgart im bundesweiten Ranking der 817 Haus & Grund-Vereine den zweiten Platz belegt: als bester Verein nach München. Für dieses Top-Ergebnis beim Mitgliederzuwachs im Jahr 2022 wurde der Verein nun beim Zentralverbandstag von Haus & Grund Deutschland ausgezeichnet.**

Per Saldo stand bei insgesamt 1.233 Eintritten am Ende des Jahres 2022 ein Plus von 379 neuen Mitgliedern. Mit der Jahresschlusszahl von 23.449 Mitglieder wurde erstmals die Schallmauer von 23.000 durchbrochen. Auch aktuell setzt sich die dynamische Entwicklung des Vereins auf hohem Niveau fort, bis dato verzeichnet der Verein 661 Eintritte in den ersten fünf Monaten.

Hauptgrund für den erneut bestätigten Spitzenplatz ist für den Vorsitzenden Joachim Rudolf „der umfassende, professionelle Beratungsservice, den wir unseren Mitgliedern bieten. Dieses Angebot hält jedem Vergleich stand, und das spricht sich herum bei den privaten Vermietern, die wir vertreten. Und bei allem Verdruss über die neue Grundsteuer und nun auch hinsichtlich des geplanten Heizungsgesetzes, zeigt sich, dass die daraus resultierende Verunsicherung die privaten Immobilieneigentümer zu uns führt und unsere Reihen stärkt“.

Dies unterstreicht Geschäftsführer Ulrich Wecker: „Politisch gesetzte Eingriffe in den Markt, wie die in Stuttgart um sich greifenden Milieuschutz-Satzungen und der offensive Einsatz des Vorkaufsrechts durch die Stadt, verunsichern die privaten Vermieter ebenso wie die in Teilen des politischen Spektrums fehlende Anerkennung persönlicher Leistung als der Basis des privaten Wohneigentums und der damit geschaffenen Werte. Hier sind wir für Eigentümer der Fels in der Brandung.“

Stuttgart, 06.06.2023  
gez. Joachim Rudolf  
Vorsitzender

gez. Ulrich Wecker  
Geschäftsführer